ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D.C.
Secretaria de Gobierno

ALCALDÍA LOCAL DE PUENTE ARANDA
GRUPO DE GESTION JURIDICA
INFORME TÉCNICO DE VISITAA
ESTABLECIMIENTOS DE COMERCIO

	INFORME TECNICO RAD.

DATOS GENERALES

FECHA DE VISITA	**21 SEPTIEMBRE DEL 2022**	Nº SIACTÚA	10725-2014
OBJETO DE LA VISITA (Orden de trabajo, memorando u otro)	**VERIFICACION DE ACTIVIDAD**	Nº ACTUACION ADMINISTRATIVA	
PROPIETARIO ESTABLECIMIENTO DE COMERCIO	**N/A**	Nº IDENTIFICACION	**N/A**
DIRECCION ESTABLECIMIENTO DE COMERCIO	**AK 50 # 18 – 14 SUR**	Nº LICENCIA DE CONSTRUCCION	**N/A**
NOMBRE DEL ESTABLECIMIENTO DE COMERCIO	N/A	Nº IDENTIFICACION	N/A
NOMBRE DE LA PERSONA QUE ATIENDE		Nº IDENTIFICACION	**N/A**
ACTIVIDAD DESARROLLADA / VERIFICADA	**VERIFICACION E.C.**		

LOCALIZACION Y NORMA APLICABLE AL ESTABLECIMIENTO (señale con una x la norma que aplica)

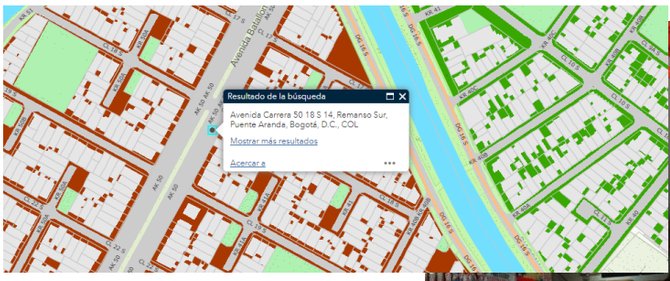
ACUERDO 7 DE 1979		Nº UPL	PUENTE ARANDA	Decreto 317 de 2011 / Mod. Decreto 497 de 2012	
ACUERDO 6 DE 1990		NOMBRE SECTOR	REMANSO SUR	TRATAMIENTO / MODALIDAD	DE SECTORES URBANOS ESPECIALES/ CONSOLIDACION
DECRETO 190 DE 2004 (P.O.T.)		AREA DE ACTIVIDAD / ZONA	**RESIDENCIAL**	PREDIO INTERÉS CULTURAL (SI/NO)	NO
OTRO DECRETO 555 DEL 2021	X	SECTOR NORMATIVO		SUB-SECTOR	

VERIFICACION DE DOCUMENTOS APORTADOS (ART. 1º DECRETO 1879 DE 2008) (Ver nota 1)

MATRICULA MERCANTIL (SI/NO)	SI	COMPROB. PAGO DERECHOS DE AUTOR (SI/NO)	NO	REGISTRO NACIONAL DE TURISMO (SI/NO)	N/A

REGISTRO FOTOGRAFICO (Ver nota 2)

LOCALIZACIÓN ARCGIS - MAPS



FOTOS DE LA VISITA.

FOTO DE LA VISITA



VISTA AREA INTERNA DONDE FUNCIONA ESTABLECIMIENTO DE COMERCIO



OBSERVACIONES FINALES (Ver nota 3)

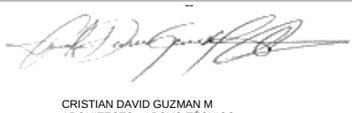
OBJETO DE LA VISITA: Uso del suelo, DOCUMENTACION LEY 232 VERIFICACION.

INFORMACIÓN DE VISITA: PREDIO MEDIANERO DE 3 PLANTAS DE ALTURA POR FACHADA PRINCIPAL, SE EVIDENCIA DESARROLLO DE ACTIVIDAD COMERCIAL EN PRIMER PISO, SERVICIO CIGARRERIA CON CONSUMO Y EXPENDIO DE BEBIDAS ALCOHOLICAS.

NORMATIVIDAD: Decreto 555 de 2021 TRATAMIENTO RENOVACION – AREA DE ACTIVIDAD ESTRUCTURANTE RECEPTORA DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL – ZONA CIMUNEROS

GOOGLE STREET VIEW: HAY EVIDENCIA FOTOGRÁFICA QUE LA ACTIVIDAD DESARROLLADA DEL AÑO 2012 SE EVIDENCIA EN FUNCIONAMIENTO.

CONCLUSIÓN: SE EVIDENCIA QUE EL ESTABLECIMIENTO OBJETO DE LA VISITA SE ENCUENTRA EN FUNCIONAMIENTO, SU USO ESTA PERMITIDO EN ESE SECTOR NORMATIVO PARA EXPENDIO DE BEBIDAS ALCOHOLICAS Y PARA CONSUMO DE ELLAS POR ENCONTRARSE EN MALLA VIAL ARTERIAL, .SE RECOMIENDA ACTUALIZAR DOCUMENTACION, BAJO ANEXA LA APORTADA AL MOMENTO DE LA VISITA.
Decreto 555 2021 - Art. 241 Parágrafo: Sólo se adquiere el derecho a desarrollar un uso permitido una vez cumplidas integralmente las obligaciones normativas generales y específicas, y previa obtención de la correspondiente licencia urbanística.

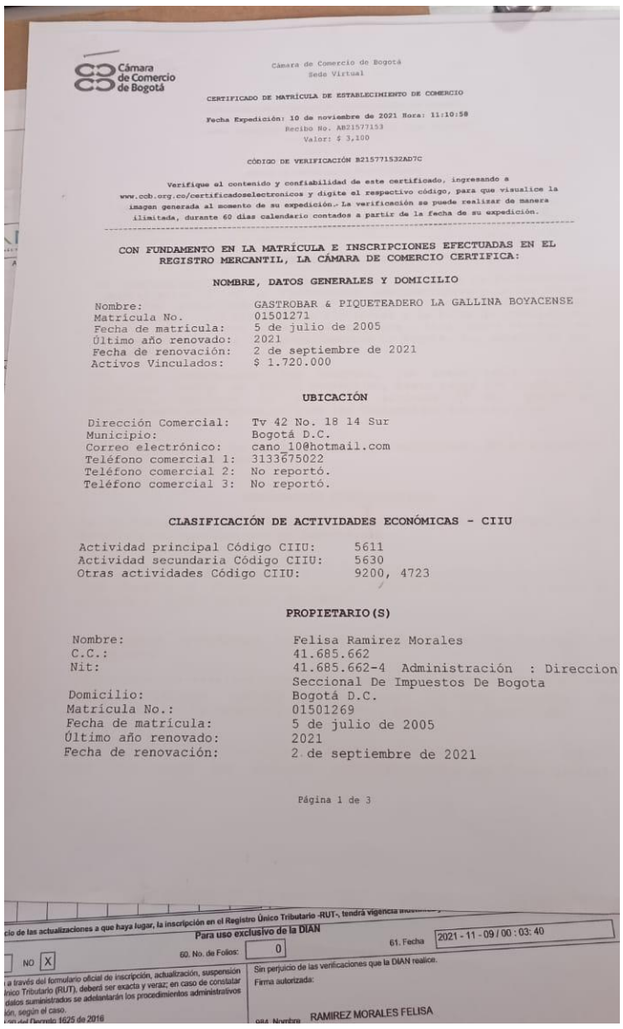
ELABORADO POR:  CRISTIAN DAVID GUZMAN M ARQUITECTO - APOYO TÉCNICO	RECIBIDO POR: SERGIO POVEDA ABOGADO AREA GESTIÓN Y JURÍDICA	ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTA D.C. BOGOTÁ

NOTA 1. SE DEBE DEJAR REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LOS DOCUMENTOS APORTADOS

NOTA 2. EL REGISTRO FOTOGRAFICO DEBE INCLUIR COMO MÍNIMO: NOMENCLATURA, AVISO PUBLICITARIO, FACHADA PRINCIPAL, VISTA INTERNA DEL LOCAL, VISTA DE LA ACTIVIDAD PRINCIPAL, PLANO DE LOCALIZACIÓN (Plano de Bogotá, Sinupot, Plancha UPZ y Plano urbánistico, etc.)

NOTA 3. EL CAMPO DE OBSERVACIONES DEBE INCLUIR COMO MINIMO:
- DEFINICION, CLASIFICACION Y ESCALA DE LA ACTIVIDAD COMERCIAL EXISTENTE (EJ: SERVICIOS EMPRESARIALES, PERSONALES O DE ALTO IMPACTO; TIPO DE COMERCIO: URBANO, ZONAL O VECINAL, ETC).
- ACTIVIDADES REALIZA

NOTA 4. EL INFORME TÉCNICO DEBE SER INGRESADO POR EL ARQUITECTO O INGENIERO QUE REALIZA LA VISITA AL APLICATIVO SI ACTUA



Cámara de Comercio de Bogotá
Sede Virtual

CERTIFICADO DE MATRÍCULA DE ESTABLECIMIENTO DE COMERCIO

Fecha Expedición: 10 de noviembre de 2021 Hora: 11:10:58
Recibo No. AB21577153
Valor: $ 3,100

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN B215771532AD7C

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición.- La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

CON FUNDAMENTO EN LA MATRÍCULA E INSCRIPCIONES EFECTUADAS EN EL REGISTRO MERCANTIL, LA CÁMARA DE COMERCIO CERTIFICA:

NOMBRE, DATOS GENERALES Y DOMICILIO

Nombre:	GASTROBAR & PIQUETEADERO LA GALLINA BOYACENSE
Matrícula No.	01501271
Fecha de matrícula:	5 de julio de 2005
Último año renovado:	2021
Fecha de renovación:	2 de septiembre de 2021
Activos Vinculados:	$ 1.720.000

UBICACIÓN

Dirección Comercial:	Tv 42 No. 18 14 Sur
Municipio:	Bogotá D.C.
Correo electrónico:	cano_10@hotmail.com
Teléfono comercial 1:	3133675022
Teléfono comercial 2:	No reportó.
Teléfono comercial 3:	No reportó.

CLASIFICACIÓN DE ACTIVIDADES ECONÓMICAS - CIIU

Actividad principal Código CIIU:	5611
Actividad secundaria Código CIIU:	5630
Otras actividades Código CIIU:	9200, 4723

PROPIETARIO (S)

Nombre:	Felisa Ramirez Morales
C.C.:	41.685.662
Nit:	41.685.662-4 Administración : Direccion Seccional De Impuestos De Bogota
Domicilio:	Bogotá D.C.
Matrícula No.:	01501269
Fecha de matrícula:	5 de julio de 2005
Último año renovado:	2021
Fecha de renovación:	2 de septiembre de 2021

Página 1 de 3

cio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia

Para uso exclusivo de la DIAN

60. No. de Folios: 0 | 61. Fecha: 2021 - 11 - 09 / 00 : 03: 40

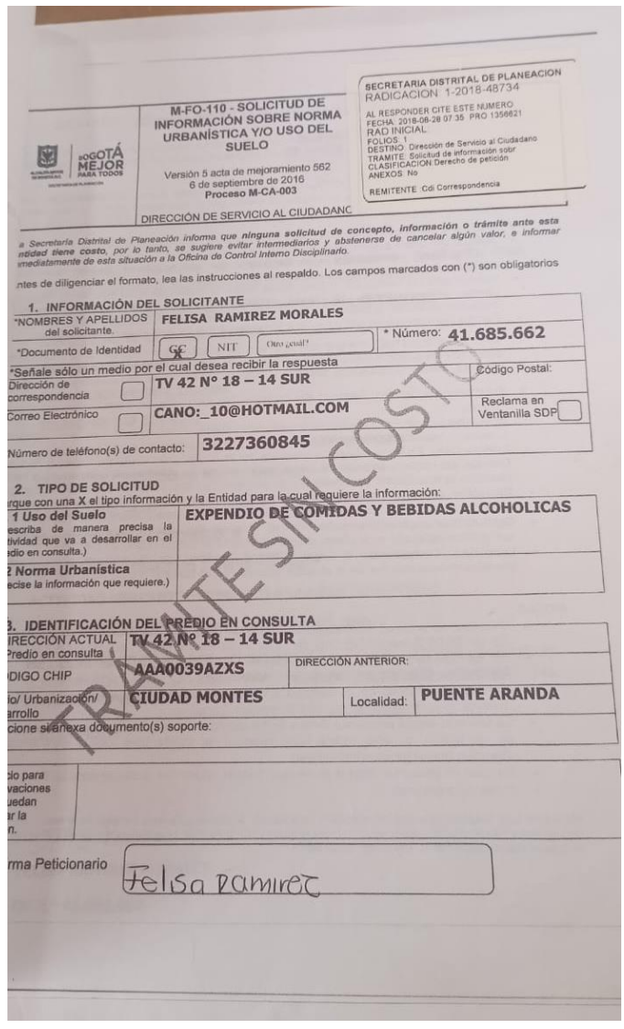
NO [X]

a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión nico Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos ón, según el caso.

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.

Firma autorizada:

064. Nombre: RAMIREZ MORALES FELISA



SECRETARIA DISTRITAL DE PLANEACION
RADICACION 1-2018-48734
AL RESPONDER CITE ESTE NUMERO
FECHA: 2018-06-28 07:35 PRO 1359821
RAD INICIAL
FOLIOS 1
DESTINO Dirección de Servicio al Ciudadano
TRAMITE Solicitud de información sobr
CLASIFICACION Derecho de petición
ANEXOS No
REMITENTE Cdi Correspondencia

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS

M-FO-110 - SOLICITUD DE INFORMACIÓN SOBRE NORMA URBANÍSTICA Y/O USO DEL SUELO

Versión 5 acta de mejoramiento 562
6 de septiembre de 2016
Proceso M-CA-003

DIRECCIÓN DE SERVICIO AL CIUDADANO

*a Secretaría Distrital de Planeación informa que **ninguna solicitud de concepto, información o trámite ante esta** nbidad tiene costo, por lo tanto, se sugiere evitar intermediarios y abstenerse de cancelar algún valor, e informar mediatamente de esta situación a la Oficina de Control Interno Disciplinario.*

ntes de diligenciar el formato, lea las instrucciones al respaldo. Los campos marcados con (*) son obligatorios

1. INFORMACIÓN DEL SOLICITANTE

*NOMBRES Y APELLIDOS del solicitante.	FELISA RAMIREZ MORALES		
*Documento de Identidad	CC [X] NIT [ ] Otro ¿cuál?	* Número:	41.685.662
*Señale sólo un medio por el cual desea recibir la respuesta			
Dirección de correspondencia [ ]	TV 42 Nº 18 – 14 SUR	Código Postal:	
Correo Electrónico [ ]	CANO:_10@HOTMAIL.COM	Reclama en Ventanilla SDP	[ ]
Número de teléfono(s) de contacto:	3227360845		

2. TIPO DE SOLICITUD

rque con una X el tipo información y la Entidad para la cual requiere la información:

1 Uso del Suelo escriba de manera precisa la tividad que va a desarrollar en el dio en consulta.)	EXPENDIO DE COMIDAS Y BEBIDAS ALCOHOLICAS
2 Norma Urbanística ecise la información que requiere.)	

3. IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO EN CONSULTA

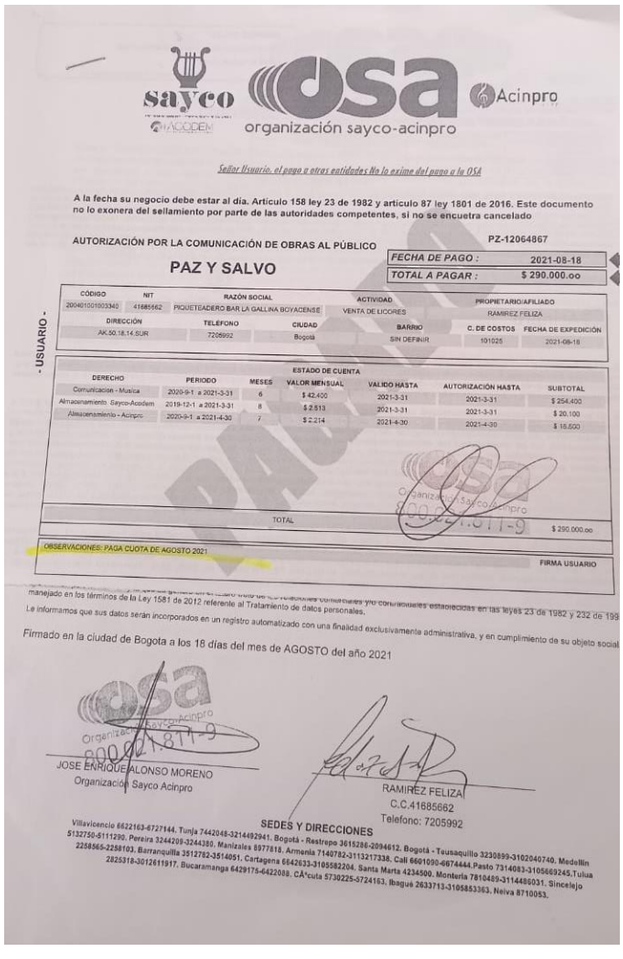
IRECCIÓN ACTUAL Predio en consulta	TV 42 Nº 18 – 14 SUR		
DIGO CHIP	AAA0039AZXS	DIRECCIÓN ANTERIOR:	
io/ Urbanización/ arrollo	CIUDAD MONTES	Localidad:	PUENTE ARANDA

cione si anexa documento(s) soporte:

cio para vaciones uedan ar la n.

rma Peticionario: Felisa Ramirez

TRAMITE SIN COSTO



sayco acinpro
organización sayco-acinpro

Señor Usuario, el pago a otras entidades No la exime del pago a la OSA

A la fecha su negocio debe estar al día. Artículo 158 ley 23 de 1982 y artículo 87 ley 1801 de 2016. Este documento no lo exonera del sellamiento por parte de las autoridades competentes, si no se encuetra cancelado

AUTORIZACIÓN POR LA COMUNICACIÓN DE OBRAS AL PÚBLICO PZ-12064867

PAZ Y SALVO

FECHA DE PAGO :	2021-08-18
TOTAL A PAGAR :	$ 290.000.oo

CÓDIGO	NIT	RAZÓN SOCIAL	ACTIVIDAD	PROPIETARIO/AFILIADO
2004010010003340	41685662	PIQUETEADERO BAR LA GALLINA BOYACENSE	VENTA DE LICORES	RAMIREZ FELIZA

DIRECCIÓN	TELÉFONO	CIUDAD	BARRIO	C. DE COSTOS	FECHA DE EXPEDICIÓN
AK.50.18.14.SUR	7205992	Bogotá	SIN DEFINIR	101025	2021-08-18

ESTADO DE CUENTA

DERECHO	PERIODO	MESES	VALOR MENSUAL	VALIDO HASTA	AUTORIZACIÓN HASTA	SUBTOTAL
Comunicacion - Musica	2020-9-1 a 2021-3-31	6	$ 42.400	2021-3-31	2021-3-31	$ 254.400
Almacenamiento Sayco-Acodem	2019-12-1 a 2021-3-31	8	$ 2.513	2021-3-31	2021-3-31	$ 20.100
Almacenamiento - Acinpro	2020-9-1 a 2021-4-30	7	$ 2.214	2021-4-30	2021-4-30	$ 15.500
					TOTAL	$ 290.000.oo

OBSERVACIONES: PAGA CUOTA DE AGOSTO 2021

FIRMA USUARIO

- USUARIO -

manejado en los términos de la Ley 1581 de 2012 referente al Tratamiento de datos personales.

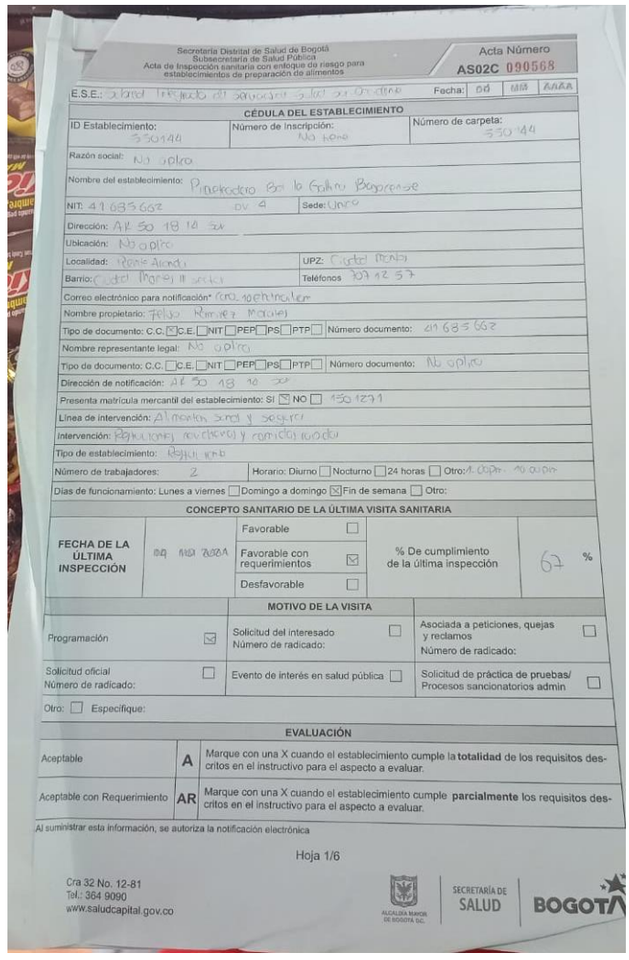
Le informamos que sus datos serán incorporados en un registro automatizado con una finalidad exclusivamente administrativa, y en cumplimiento de su objeto social

Firmado en la ciudad de Bogota a los 18 días del mes de AGOSTO del año 2021

JOSE ENRIQUE ALONSO MORENO
Organización Sayco Acinpro

RAMIREZ FELIZA
C.C.41685662
Telefono: 7205992

SEDES Y DIRECCIONES
Villavicencio 6622163-6727144, Tunja 7442048-3214492941, Bogotá - Restrepo 3615286-2094612, Bogotá - Tsusaquillo 3230899-3102040740, Medellin 5132750-5111290, Pereira 3244209-3244380, Manizales 8977818, Armenia 7140782-3113217338, Cali 6601000-6874444,Pasto 7314083-3105669245,Tulua 2258565-2258103, Barranquilla 3512782-3514051, Cartagena 6642633-3105582204, Santa Marta 4234500, Monteria 7810409-3114486031, Sincelejo 2825318-3012611917, Bucaramanga 6429175-6422088, CÃºcuta 5730225-5724163, Ibagua 2633713-3105853363, Neiva 8710053.



Secretaría Distrital de Salud de Bogotá
Subsecretaría de Salud Pública
Acta de inspección sanitaria con enfoque de riesgo para establecimientos de preparación de alimentos

Acta Número **AS02C 090568**

E.S.E.: Distrital Integrado de Servicios de Salud Sur Occidente Fecha: DD MM AAAA

CÉDULA DEL ESTABLECIMIENTO

ID Establecimiento: 330144	Número de Inscripción: NO tiene	Número de carpeta: 330144
Razón social: NO aplica		
Nombre del establecimiento: Piquiteadero Bar la Gallina Boyacense		
NIT: 41685662 DV 4	Sede: Unica	
Dirección: AK 50 18 14 Sur		
Ubicación: NO aplica		
Localidad: Puente Aranda	UPZ: Ciudad Montes	
Barrio: Ciudad Montes II sector	Teléfonos 3071257	
Correo electrónico para notificación* cano_10@hotmail.com		
Nombre propietario: Felisa Ramirez Morales		
Tipo de documento: C.C. [X] C.E. [ ] NIT [ ] PEP [ ] PS [ ] PTP [ ]	Número documento: 41685662	
Nombre representante legal: NO aplica		
Tipo de documento: C.C. [ ] C.E. [ ] NIT [ ] PEP [ ] PS [ ] PTP [ ]	Número documento: NO aplica	
Dirección de notificación: AK 50 18 14 Sur		
Presenta matrícula mercantil del establecimiento: SI [X] NO [ ]	1501271	
Línea de intervención: Alimentos cárnicos y cárnicos		
Intervención: Restaurantes cafeterías y comidas rápidas		
Tipo de establecimiento: Restaurante		
Número de trabajadores: 2	Horario: Diurno [ ] Nocturno [ ] 24 horas [ ] Otro: 1:00pm - 10:00pm	
Días de funcionamiento: Lunes a viernes [ ] Domingo a domingo [X] Fin de semana [ ] Otro:		

CONCEPTO SANITARIO DE LA ÚLTIMA VISITA SANITARIA

FECHA DE LA ÚLTIMA INSPECCIÓN	DD MM 2020	Favorable [ ]	% De cumplimiento de la última inspección	67 %
		Favorable con requerimientos [X]		
		Desfavorable [ ]		

MOTIVO DE LA VISITA

Programación	[X]	Solicitud del interesado Número de radicado:	[ ]	Asociada a peticiones, quejas y reclamos Número de radicado:	[ ]
Solicitud oficial Número de radicado:	[ ]	Evento de interés en salud pública	[ ]	Solicitud de práctica de pruebas/ Procesos sancionatorios admin	[ ]
Otro: [ ] Especifique:					

EVALUACIÓN

Aceptable	A	Marque con una X cuando el establecimiento cumple la **totalidad** de los requisitos descritos en el instructivo para el aspecto a evaluar.
Aceptable con Requerimiento	AR	Marque con una X cuando el establecimiento cumple **parcialmente** los requisitos descritos en el instructivo para el aspecto a evaluar.

Al suministrar esta información, se autoriza la notificación electrónica

Hoja 1/6

Cra 32 No. 12-81
Tel.: 364 9090
www.saludcapital.gov.co

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE SALUD BOGOTÁ